



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2026/055

Till Kommunstyrelsen

Exploateringsavtal med anledning av detaljplan för del av fastigheten Lerås 1:1 i Vaggeryds kommun

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att godkänna föreliggande avtal.

I och med beslut att godkänna bifogat avtal ges kommunstyrelsens ordförande och kommundirektör rätt att underteckna detsamma.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplan för del av fastigheten Lerås 1:1 i Vaggeryds kommun är framtagen och ligger för beslut. För att säkerställa genomförandet av detaljplanen har exploateringsavtal upprättats med exploatören Carl-Eric Ekwurtzel. Avtalet bifogas.

Exploatören ska ansvara för och bekosta all utbyggnad av allmän platsmark. Eftersom allmän plats i detaljplanen kommer vara under enskilt huvudmannaskap är föreliggande exploateringsavtal framtaget för att tydliggöra exploatörens skyldigheter och rättigheter med anledning av den detaljplan som kommer att antas.

Kommunen äger ingen kvartersmark inom planområdet.

Beslutet ska skickas till

Diariet

Tekniska kontoret

Handläggare

Elma Öberg, mark- och exploateringsingenjör

Ansvarig chef: Torbjörn Åkerblad, kanslichef och bitr. kommundirektör